

Số: 333/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 14 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 41/2020/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 772/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 48/QĐ-CCTHADS và 49/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 00095/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN và số: 00096/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 07 tháng 3 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, địa chỉ: thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 527, tờ bản đồ số 04, diện tích 148m², địa chỉ: Cụm 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. GCNQSD đất số T 409699, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho hộ ông Chu Văn Hải;

- Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 03, diện tích 162m², địa chỉ: Cụm 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 410000, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho hộ ông Nguyễn Khả Vân.

3. Giá khởi điểm:

- Giá của tài sản thứ nhất là: 887.072.000 đồng (Tám trăm tám mươi bảy triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn đồng);

- Giá của tài sản thứ hai là: 1.293.847.000 đồng (Một tỷ, hai trăm chín mươi ba triệu, tám trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;

- Có phương án đấu giá khả thi;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản; Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự TP. Hà Nội (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Văn Huấn